

서울시 신혼부부 임차보증금 신청 페이지 미리보기

신혼부부 임차 보증금 신청

STEP1
신청자격 확인

STEP2
개인정보 등록

STEP3
용자 신청 정보

STEP4
계약정보

STEP5
서류 등록 및
약관동의

신혼부부 임차보증금 신청 자격 확인

서울시민이거나 대졸 후 1개월 이내 서울로 전입 예정입니까?

예 아니오

혼인신고일 기준 7년 이내인 신혼부부 또는 신청일로부터 6개월 이내 결혼식예정인 예비신혼부부입니까?

예 아니오

부부합산 연소득이 9천 7백만원 이하입니까?

예 아니오

본인 및 배우자가 무주택자입니까?

예 아니오

대상 주택이 서울시 관내의 임차보증금 5억원 이하의 주택 혹은 주거용 오피스텔입니까?

예 아니오

역세권 청년주택 임차보증금 무이자대출지원을 신청하였거나 or 신청예정입니까?

※ 서울시 신혼부부 임차보증금 이자지원과 역세권 청년주택 임차보증금 무이자지원 중복수혜 불가

예 아니오

신청 전 은행에 방문하여 대출자격, 신청가능금액, 부부합산 소득기준 등 사전상담을 받았습니까?

예 아니오

공지사항의 공고문, FAQ(자주 묻는 질문)의 신청절차, 조건, 서류발급기준, 사업내용 및 기타사항을 정확히 확인하십니까?
(위 사항을 확인하지 못하여 생긴 불이익은 신청당사자에게 책임이 있습니다.)

예 아니오

※주전서 발급신청 후 서울시 주전서류 검토 및 승인은 3일 내외(평일 기준) 이내입니다.
추천서 발급은 신청 순차적으로 진행되므로 신청 후 우선 문의 등으로 빠른 심사를 요청하더라도 불가합니다.
이 점 고려하여 은행 내방 전 여유기간을 두고 신청하시기 바랍니다.
※일일신청건수는 30건으로 제한되고 있으며 신청가능 잔여건수는 다음단계(0/30)버튼에 표시되고 있습니다.

신혼부부 임차 보증금 신청



신혼부부 임차보증금 신청자 정보 등록

신청자 정보	성명	(※임대차계약서 상 임차인과 신청인은 동일해야함)
	이메일	<input type="text"/> @ <input type="text"/>
	생년월일	<input type="text"/> 년 <input type="text"/> 월 <input type="text"/> 일
	휴대전화	<input type="text"/> 선택 <input type="text"/> - <input type="text"/> - <input type="text"/>
	주소	<input type="text"/> 우편번호 검색 ※주민등록등본 상의 주소를 입력해야 합니다. <input type="text"/> <input type="text"/>
배우자(예정자) 정보	성명	<input type="text"/>
	생년월일	<input type="text"/> 2019-01-01 <input type="text"/> 생년월일은 YYYY-MM-DD 형식으로 직접 입력하셔도 됩니다.(예)2020-01-01
	휴대전화	<input type="text"/> 선택 <input type="text"/> - <input type="text"/> - <input type="text"/>
	주소	<input type="text"/> 우편번호 검색 ※주민등록등본 상의 주소를 입력해야 합니다. <input type="text"/> <input type="text"/>
기타 정보	자녀수	<input type="text"/> 명 민법 상 만 19세 미만의 자녀만 해당 임신사실확인서 첨부 시 해당 자녀 포함하여 기재 자녀 수에 따른 추가 이자지원 금리는 예비신혼부부 자격에 따른 이자지원금리와 중복 적용 되지 않으므로 예비신혼부부가 자녀 수 기재 및 임신증빙자료 첨부 시 승인 거절 사유가 됩니다.
	혼인신고일 (결혼예정일)	<input type="text"/> 2019-01-01 <input type="text"/> 혼인신고일 기준 7년 이내인 신혼부부 이거나 주선서 신청일로부터 6개월 이내 결혼식예정인 신혼부부만 신청가능합니다. +)신혼부부는 혼인관계증명서 상의 혼인신고일, 예비신혼부부는 웨딩증빙자료 상 웨딩일 선택해야 합니다. +)예식증빙자료 상 예식일 경과 시 혼인신고 후 신혼부부자격으로만 신청가능합니다.
	무주택 여부	<input type="radio"/> 예 <input checked="" type="radio"/> 아니오 무주택자(배우자, 예비 배우자 포함)만 신청가능합니다

신혼부부 임차 보증금 신청



신혼부부 임차보증금 용자 신청 정보 등록

<p>신청유형</p>	<ul style="list-style-type: none"> ● 신혼부부 ○ 예비신혼부부 ※ 예비신혼부부 필독 ● 대출신청 시 주민등록등본 상 1)세대주 2)세대주의 배우자 3)직계존비속 및 그의 배우자 4)세대주 및 배우자의 형제자매 5)배우자의 직계존비속 및 그의 배우자 해당 다섯 조건 외의 구성원으로 전입된 세대원(조카, 처조카 등의 기타친척 및 동거인)은 주택금융공사 보증 규정 상 세대주로 인정되지 않으므로 대출실행일(보증신청일)로부터 3개월 이내에 혼인사실 확인서류를 제출해야 합니다. ● 예비신혼부부는 서울시 용자추천서 발급신청을 통해 추천서 승인 후 은행에 대출신청(은행 담당자가 대출신청 접수하고 보증서 발급신청 기준) 완료시점까지는 예비신혼부부 자격 (혼인신고를 하지 않은 상태)을 유지하여야 합니다. 그렇지 않을 경우 예비신혼부부 자격이 인정되지 않습니다. ● 예식증빙자료 상 예식일 경과 시 혼인신고 후 신혼부부자격으로만 신청 가능합니다.
<p>협약은행 지정명</p>	<p>선택 <input type="button" value="v"/> 지정명 <input type="text" value="상당받는 해당은행 지정명 기입"/></p>

신혼부부 임차 보증금 신청

STEP1
신청자격 확인

STEP2
개인정보 등록

STEP3
용자 신청 정보

STEP4
계약정보

STEP5
서류 등록 및
약관동의

신혼부부 임차보증금 계약 정보 등록

임대물건지 주소	<input type="text"/> <input type="button" value="우편번호 검색"/>
	<input type="text"/>
	<input type="text"/>
계약기간	<input type="text" value="2019-01-01"/> <input type="button" value="캘린더"/> ~ <input type="text" value="2019-01-01"/> <input type="button" value="캘린더"/> 신청서 작성은 입주(계약시작일)로부터 2개월 이내부터 가능합니다. 대출실행일로부터 계약 잔여기간이 1년 이상 남은 경우만 대출 신청 가능 계약기간이 1년 미만일 경우(연장계약 시에도 동일) 대출 불가능함
계약면적	<input type="text"/> m ² (임대차 계약서상 전용면적)
주택 유형	<input type="button" value="전체"/> ▼
계약 유형	<input type="button" value="전체"/> ▼
보증금	<input type="text"/> 만원 (예) 1억원 = 10000만원 계약금 기재란이 아닌 임대차계약서 상 보증금 기재란이며, 보증금 5억원 초과인 주택은 신청이 불가합니다
용자신청금액	<input type="text"/> 만원 (예) 1억원 = 10000만원 임차보증금의 90% 와 2억원 중 작은 금액이 해당 주택에 대한 최대 대출 한도이며, 해당 한도 내에서 은행 사전 상담 받은 본인의 실제 대출 가능 기재해야 합니다. 주전서 승인 후 본인 변심으로 용자신청금액 수정이 필요할 경우 신청취소(서울주거포털 마이페이지에서 가능) 요청을 해야 합니다. 신청취소요청 처리는 주전서 발급과 마찬가지로 평일 기준 3일 이내입니다. 신청취소 처리 및 재신청 후 다시 심사과정을 거치게 되므로 신중하게 기재하시기 바랍니다.

신혼부부 임차 보증금 신청

STEP1
신청자격 확인

STEP2
개인정보 등록

STEP3
용자 신청 정보

STEP4
계약정보

STEP5
서류 등록 및
약관동의

신혼부부 임차보증금 서류 등록 및 약관동의

서류 등록

- 등본/가족관계증명서/혼인관계증명서는 발급 1개월 이내 서류여야 하며, 본인 및 배우자 주민번호 전체 표시된 서류로 첨부되어야 합니다.
- 등본/가족관계증명서/혼인관계증명서는 열람용 아닌 정식 발급된 서류 첨부되어야 합니다.
- 파일 최대용량은 10MB 입니다.
- 파일이 2개 이상인 경우 압축파일로 올려주셔야 합니다.
- *로 표시된 필수파일들은 반드시 업로드해 주세요.
- 업로드 가능 확장자 파일 : jpg, jpeg, png, gif, bmp, ppt, pptx, xls,xlsx, doc, docx, pdf, txt, hwp, zip
- MAC OS에서 압축한 파일, 아이폰에서 촬영한 heic파일, tif 스캔파일은 첨부 불가합니다.

<p>주민등록등본*</p>	<p>본인과 배우자가 같이 등재되어 있는 경우 하나만 첨부, 따로 등재되어 있는 경우 모두 첨부 (파일 최대 용량은 10MB입니다)</p> <p><input type="button" value="파일 선택"/> 선택된 파일 없음</p> <p><input type="button" value="파일 선택"/> 선택된 파일 없음</p>
<p>가족관계증명서*</p>	<p>신청자 기준 발급본 1부, 배우자 기준 발급본 1부 각각 첨부 (파일 최대 용량은 10MB입니다)</p> <p><input type="button" value="파일 선택"/> 선택된 파일 없음</p> <p><input type="button" value="파일 선택"/> 선택된 파일 없음</p>
<p>임신사실확인서(해당자만 첨부)</p>	<p>파일 최대 용량은 10MB입니다</p> <p><input type="button" value="파일 선택"/> 선택된 파일 없음</p>
<p>(신혼부부)혼인관계증명서, (예비신혼부부)웨딩홀 계약서 *스물웨딩의 경우 공간대관확인서 및 청첩장*</p>	<p>파일 최대 용량은 10MB입니다</p> <p><input type="button" value="파일 선택"/> 선택된 파일 없음</p> <p><input type="button" value="파일 선택"/> 선택된 파일 없음</p> <p>* 예식증빙자료 상 예식일 경과 시 혼인신고 후 신혼부부자격으로만 신청 가능합니다.</p> <p>* 예식장 견적서는 예식계약증빙서류로 인정되지 않습니다.</p>
<p>임대차계약서* 표준임대차 계약서의 경우 계약서 전체 파일을 올려주세요. (PDF 또는 압축파일)</p>	<p>파일 최대 용량은 10MB입니다</p> <p><input type="button" value="파일 선택"/> 선택된 파일 없음</p> <p><input type="button" value="파일 선택"/> 선택된 파일 없음</p>
<p>계약금 납입 영수증* 신규계약의 경우 계약금 납입 내역, 갱신계약의 경우 계약금 납입 내역 대신 기존계약서 첨부</p>	<p>파일 최대 용량은 10MB입니다</p> <p><input type="button" value="파일 선택"/> 선택된 파일 없음</p> <p><input type="button" value="파일 선택"/> 선택된 파일 없음</p>