

역세권청년주택(공공)



청년의 주거안정을 위해
통학 및 출근이 용이한 역세권에 있는 임대주택을 공급합니다

1. 지원대상

구분		내용
나이/기간		• 만19~39세 청년, 대학생
소득	대학생/ 취업 준비생	• 신청자 및 부모의 전년도 도시근로자 가구원수별 가구당 월평균소득의 120% 이하 (100% 이하인 세대에게 먼저 공급 → 남은 주택을 110% → 120% 공급)
	청년	• 해당세대 전년도 도시근로자 가구원수별 가구당 월평균소득의 120% 이하 (100% 이하인 세대에게 먼저 공급 → 남은 주택을 110% → 120% 공급)
자산	대학생/ 취업 준비생	• 총자산가액 : 7,200만원 이하(본인) • 자동차를 소유하고 있지 않을 것
	청년	• 총자산가액 : 25,400만원 이하(세대구성원 합산) • 차량 미소유자, 단 장애인·생업용·유자녀세대·이륜자동차(125cc 이하) 제외
기타		• 혼인 중이 아닐 것 • 동일순위 경쟁 시 : 소득순위 → 지역순위 → 추첨

2. 임대조건 및 신청절차

- 면적 및 임대료 : 유형별 임대보증금 및 임대료 상이(단지별 모집공고문 참고)
- 임대기간 : 2년(계속 거주 희망 시 입주자격 충족하는 자에 한하여 6년까지)
- 신청방법 : 인터넷 접수(SH공사 홈페이지)
- 신청 및 진행과정



- 문의 : 서울시 역세권청년주택지원센터(02-2157-4674~6)
 SH 역세권개발부(02-3410-7558)
 SH 청신호주택부(02-6940-8773)

※ 세부내용은 홈페이지 참고 : <https://www.i-sh.co.kr/app/lay2/S48T2731C3395/contents.do>